CANADA

CONSOLIDATION

CODIFICATION

Condominium Ordinance Validation Act

Loi de validation des ordonnances sur la copropriété

S.C. 1985, c. 46

S.C. 1985, ch. 46

Current to October 19, 2026

À jour au 19 octobre 2026

Published by the Minister of Justice at the following address:
http://laws-lois.justice.gc.ca

Publié par le ministre de la Justice à l'adresse suivante :
http://lois-laws.justice.gc.ca

OFFICIAL STATUS OF CONSOLIDATIONS

Subsections 31(1) and (2) of the *Legislation Revision and Consolidation Act*, in force on June 1, 2009, provide as follows:

Published consolidation is evidence

31 (1) Every copy of a consolidated statute or consolidated regulation published by the Minister under this Act in either print or electronic form is evidence of that statute or regulation and of its contents and every copy purporting to be published by the Minister is deemed to be so published, unless the contrary is shown.

Inconsistencies in Acts

(2) In the event of an inconsistency between a consolidated statute published by the Minister under this Act and the original statute or a subsequent amendment as certified by the Clerk of the Parliaments under the *Publication of Statutes Act*, the original statute or amendment prevails to the extent of the inconsistency.

CARACTÈRE OFFICIEL DES CODIFICATIONS

Les paragraphes 31(1) et (2) de la *Loi sur la révision et la codification des textes législatifs*, en vigueur le 1er juin 2009, prévoient ce qui suit :

Codifications comme élément de preuve

31 (1) Tout exemplaire d'une loi codifiée ou d'un règlement codifié, publié par le ministre en vertu de la présente loi sur support papier ou sur support électronique, fait foi de cette loi ou de ce règlement et de son contenu. Tout exemplaire donné comme publié par le ministre est réputé avoir été ainsi publié, sauf preuve contraire.

Incompatibilité — lois

(2) Les dispositions de la loi d'origine avec ses modifications subséquentes par le greffier des Parlements en vertu de la *Loi sur la publication des lois* l'emportent sur les dispositions incompatibles de la loi codifiée publiée par le ministre en vertu de la présente loi.

LAYOUT

The notes that appeared in the left or right margins are now in boldface text directly above the provisions to which they relate. They form no part of the enactment, but are inserted for convenience of reference only.

MISE EN PAGE

Les notes apparaissant auparavant dans les marges de droite ou de gauche se retrouvent maintenant en caractères gras juste au-dessus de la disposition à laquelle elles se rattachent. Elles ne font pas partie du texte, n'y figurant qu'à titre de repère ou d'information.

NOTE

This consolidation is current to October 19, 2026. Any amendments that were not in force as of October 19, 2026 are set out at the end of this document under the heading "Amendments Not in Force".

NOTE

Cette codification est à jour au 19 octobre 2026. Toutes modifications qui n'étaient pas en vigueur au 19 octobre 2026 sont énoncées à la fin de ce document sous le titre « Modifications non en vigueur ».

TABLE OF PROVISIONS

An Act to validate certain ordinances of the Yukon Territory and the Northwest Territories

1 Short title

***2** Yukon Territory Condominium Ordinance validated

***3** Northwest Territories Condominium Ordinance validated

TABLE ANALYTIQUE

Loi portant validation de certaines ordonnances du territoire du Yukon et des territoires du Nord-Ouest

1 Titre abrégé

***2** Validation de l’ordonnance sur la copropriété : Yukon

***3** Validation de l’ordonnance sur la copropriété : territoires du Nord-Ouest

S.C. 1985, c. 46

An Act to validate certain ordinances of the Yukon Territory and the Northwest Territories

[*Assented to 29th October 1985*]

Her Majesty, by and with the advice and consent of the Senate and House of Commons of Canada, enacts as follows:

Short title

1 This Act may be cited as the *Condominium Ordinance Validation Act*.

Yukon Territory *Condominium Ordinance* validated

***2** The *Condominium Ordinance* of the Yukon Territory, chapter C-12 of the Revised Ordinances of the Yukon Territory, 1971, and all amendments thereto made before the coming into force of this Act shall be deemed for all purposes to have been validly made under the *Yukon Act* as if the Ordinance as so amended were not in conflict with the *Land Titles Act*, and everything done, whether before or after the coming into force of this Act, under the Ordinance as so amended shall be given such effect as it may otherwise have as if the Ordinance as so amended were not in conflict with the *Land Titles Act*.

* [Note: Act in force on assent October 29, 1985.]

Northwest Territories *Condominium Ordinance* validated

***3** The *Condominium Ordinance* of the Northwest Territories, chapter C-10 of the Revised Ordinances of the Northwest Territories, 1974, and all amendments thereto made before the coming into force of this Act shall be deemed for all purposes to have been validly made under the *Northwest Territories Act* as if the Ordinance as so amended were not in conflict with the *Land Titles Act*, and everything done, whether before or after the coming into force of this Act, under the Ordinance as so amended shall be given such effect as it may otherwise have as if

S.C. 1985, ch. 46

Loi portant validation de certaines ordonnances du territoire du Yukon et des territoires du Nord-Ouest

[*Sanctionnée le 29 octobre 1985*]

Sa Majesté, sur l'avis et avec le consentement du Sénat et de la Chambre des communes du Canada, décrète :

Titre abrégé

1 Titre abrégé : « *Loi de validation des ordonnances sur la copropriété* ».

Validation de l'ordonnance sur la copropriété : Yukon

***2** L'ordonnance du territoire du Yukon intitulée *Condominium Ordinance*, chapitre C-12 des *Revised Ordinances of the Yukon Territory, 1971*, et les modifications qui lui ont été apportées avant l'entrée en vigueur de la présente loi sont considérées comme valablement édictées en application de la *Loi sur le Yukon*, indépendamment de leur incompatibilité avec la *Loi sur les titres de biens-fonds*, toute mesure prise, avant ou après l'entrée en vigueur de la présente loi, sur le fondement de l'ordonnance ainsi modifiée produisant ses effets indépendamment de cette incompatibilité.

* [Note : Loi en vigueur à la sanction le 29 octobre 1985.]

Validation de l'ordonnance sur la copropriété : territoires du Nord-Ouest

***3** L'ordonnance des territoires du Nord-Ouest intitulée *Condominium Ordinance*, chapitre C-10 des *Revised Ordinances of the Northwest Territories, 1974*, et les modifications qui lui ont été apportées avant l'entrée en vigueur de la présente loi sont considérées comme valablement édictées en application de la *Loi sur les territoires du Nord-Ouest*, indépendamment de leur incompatibilité avec la *Loi sur les titres de biens-fonds*, toute mesure prise, avant ou après l'entrée en vigueur de la présente loi, sur le fondement de l'ordonnance ainsi

the Ordinance as so amended were not in conflict with the *Land Titles Act*.

* [Note: Act in force on assent October 29, 1985.]

modifiée produisant ses effets indépendamment de cette incompatibilité.

* [Note : Loi en vigueur à la sanction le 29 octobre 1985.]