



CANADA

CONSOLIDATION

CODIFICATION

## Underused Housing Tax Regulations

## Règlement sur la taxe sur les logements sous-utilisés

### NOTE

[Enacted by section 116 of chapter 19 of the Statutes of Canada, 2022, subsections 2(2) and (3) in force on assent December 15, 2022, section 1, subsection 2(1) and section 3 in force or are deemed to have come into force on December 31, 2022.]

### NOTE

[Édictée par l'article 116 du chapitre 19 des Lois du Canada (2022), paragraphes 2(2) et (3) en vigueur à la sanction le 15 décembre 2022, article 1, paragraphe 2(1) et article 3 en vigueur ou sont réputés être entrés en vigueur le 31 décembre 2022.]

2022, c. 19, s. 116

2022, ch. 19, art. 116

Current to May 17, 2023

À jour au 17 mai 2023

Last amended on December 31, 2022

Dernière modification le 31 décembre 2022

## OFFICIAL STATUS OF CONSOLIDATIONS

Subsections 31(1) and (3) of the *Legislation Revision and Consolidation Act*, in force on June 1, 2009, provide as follows:

### Published consolidation is evidence

**31 (1)** Every copy of a consolidated statute or consolidated regulation published by the Minister under this Act in either print or electronic form is evidence of that statute or regulation and of its contents and every copy purporting to be published by the Minister is deemed to be so published, unless the contrary is shown.

...

### Inconsistencies in regulations

**(3)** In the event of an inconsistency between a consolidated regulation published by the Minister under this Act and the original regulation or a subsequent amendment as registered by the Clerk of the Privy Council under the *Statutory Instruments Act*, the original regulation or amendment prevails to the extent of the inconsistency.

## LAYOUT

The notes that appeared in the left or right margins are now in boldface text directly above the provisions to which they relate. They form no part of the enactment, but are inserted for convenience of reference only.

## NOTE

This consolidation is current to May 17, 2023. The last amendments came into force on December 31, 2022. Any amendments that were not in force as of May 17, 2023 are set out at the end of this document under the heading "Amendments Not in Force".

## CARACTÈRE OFFICIEL DES CODIFICATIONS

Les paragraphes 31(1) et (3) de la *Loi sur la révision et la codification des textes législatifs*, en vigueur le 1<sup>er</sup> juin 2009, prévoient ce qui suit :

### Codifications comme élément de preuve

**31 (1)** Tout exemplaire d'une loi codifiée ou d'un règlement codifié, publié par le ministre en vertu de la présente loi sur support papier ou sur support électronique, fait foi de cette loi ou de ce règlement et de son contenu. Tout exemplaire donné comme publié par le ministre est réputé avoir été ainsi publié, sauf preuve contraire.

[...]

### Incompatibilité — règlements

**(3)** Les dispositions du règlement d'origine avec ses modifications subséquentes enregistrées par le greffier du Conseil privé en vertu de la *Loi sur les textes réglementaires* l'emportent sur les dispositions incompatibles du règlement codifié publié par le ministre en vertu de la présente loi.

## MISE EN PAGE

Les notes apparaissant auparavant dans les marges de droite ou de gauche se retrouvent maintenant en caractères gras juste au-dessus de la disposition à laquelle elles se rattachent. Elles ne font pas partie du texte, n'y figurant qu'à titre de repère ou d'information.

## NOTE

Cette codification est à jour au 17 mai 2023. Les dernières modifications sont entrées en vigueur le 31 décembre 2022. Toutes modifications qui n'étaient pas en vigueur au 17 mai 2023 sont énoncées à la fin de ce document sous le titre « Modifications non en vigueur ».

---

## TABLE OF PROVISIONS

### Underused Housing Tax Regulations

	<b>Interpretation</b>
<b>1</b>	Definition of Act
	<b>Prescribed Areas and Conditions</b>
<b>2</b>	Definitions
	<b>Returns</b>
<b>3</b>	Social Insurance Number

## TABLE ANALYTIQUE

### Règlement sur la taxe sur les logements sous-utilisés

	<b>Interprétation</b>
<b>1</b>	Définition de Loi
	<b>Régions et conditions visées par règlement</b>
<b>2</b>	Définitions
	<b>Déclarations</b>
<b>3</b>	Numéro d'assurance sociale

## Interpretation

### Definition of Act

1 In these Regulations, **Act** means the *Underused Housing Tax Act*.

## Prescribed Areas and Conditions

### Definitions

2 (1) The following definitions apply in this section.

**census metropolitan area** means a census metropolitan area within the meaning of the Statistics Canada document entitled *Standard Geographical Classification (SGC) 2021*. (*région métropolitaine de recensement*)

**population centre** means a population centre within the meaning of the Statistics Canada document entitled *Standard Geographical Classification (SGC) 2021*. (*centre de population*)

**specified census agglomeration** means a census agglomeration within the meaning of the Statistics Canada document entitled *Standard Geographical Classification (SGC) 2021* that has a total population of at least 30,000. (*agglomération de recensement désignée*)

### Paragraph 6(7)(m) of Act — prescribed areas

(2) For the purposes of paragraph 6(7)(m) of the Act, each of the following areas is a prescribed area in respect of a calendar year:

(a) an area that is, as determined in the last census published by Statistics Canada before the calendar year, neither within a census metropolitan area nor within a specified census agglomeration; and

(b) an area that is, as determined in the last census published by Statistics Canada before the calendar year,

(i) within a census metropolitan area or specified census agglomeration, and

(ii) not within a population centre.

## Interprétation

### Définition de Loi

1 Dans le présent règlement, **Loi** s'entend de la *Loi sur la taxe sur les logements sous-utilisés*.

## Régions et conditions visées par règlement

### Définitions

2 (1) Les définitions qui suivent s'appliquent au présent article.

**agglomération de recensement désignée** S'entend au sens du document de Statistique Canada intitulé *Classification géographique type (CGT) 2021* si elle compte en tout au moins 30 000 habitants. (*specified census agglomeration*)

**centre de population** S'entend au sens du document de Statistique Canada intitulé *Classification géographique type (CGT) 2021*. (*population centre*)

**région métropolitaine de recensement** S'entend au sens du document de Statistique Canada intitulé *Classification géographique type (CGT) 2021*. (*census metropolitan area*)

### Alinéa 6(7)m) de la Loi — régions visées par règlement

(2) Pour l'application de l'alinéa 6(7)m) de la Loi, chacune des régions ci-après est une région visée par règlement relativement à une année civile :

a) une région qui, comme déterminé dans le dernier recensement publié par Statistique Canada avant l'année civile, ne se trouve ni dans une région métropolitaine de recensement ni dans une agglomération de recensement désignée;

b) une région qui, comme déterminé dans le dernier recensement publié par Statistique Canada avant l'année civile, à la fois :

(i) se trouve dans une région métropolitaine de recensement ou dans une agglomération de recensement désignée,

(ii) ne se trouve pas dans un centre de population.

### **Paragraph 6(7)(m) of Act — prescribed condition**

**(3)** For the purposes of paragraph 6(7)(m) of the Act, a prescribed condition, for a calendar year and in respect of a person that is an owner of a residential property located in an area referred to in subsection (2), is that the residential property is used as a place of residence or lodging by the owner or the owner's spouse or common-law partner for at least 28 days during the calendar year.

## **Returns**

### **Social Insurance Number**

**3** The Minister may require an individual to provide their Social Insurance Number in a return filed under the Act.

### **Alinéa 6(7)m) de la Loi — condition visée par règlement**

**(3)** Pour l'application de l'alinéa 6(7)m) de la Loi, une condition visée par règlement, pour une année civile et relativement à une personne qui est propriétaire à l'égard d'un immeuble résidentiel situé dans une région visée au paragraphe (2), est que l'immeuble résidentiel est utilisé à titre de résidence ou d'hébergement par le propriétaire ou son époux ou conjoint de fait pendant au moins 28 jours durant l'année civile.

## **Déclarations**

### **Numéro d'assurance sociale**

**3** Le ministre peut exiger d'une personne qu'elle fournisse son numéro d'assurance sociale dans une déclaration produite en vertu de la Loi.

## RELATED PROVISIONS

— 2022, c. 19, ss. 117(2), (3)

### 2022 and subsequent calendar years

**117 (2)** Subsections 2(2) and (3) of the *Underused Housing Tax Regulations*, as made by section 116, apply to the 2022 and subsequent calendar years.

### Authority and *Statutory Instruments Act*

**(3)** The *Underused Housing Tax Regulations*, as made by section 116, are deemed

(a) to have been made under section 84 of the *Underused Housing Tax Act*;

(b) for the purposes of subsection 5(1) of the *Statutory Instruments Act*, to have been transmitted to the Clerk of the Privy Council for registration; and

(c) to have met the publication requirements of subsection 11(1) of the *Statutory Instruments Act*.

## DISPOSITIONS CONNEXES

— 2022, ch. 19, par. 117(2) et (3)

### Années civiles 2022 et suivantes

**117 (2)** Les paragraphes 2(2) et (3) du *Règlement sur la taxe sur les logements sous-utilisés*, pris en vertu de l'article 116, s'appliquent aux années civiles 2022 et suivantes.

### Pouvoir habilitant et *Loi sur les textes réglementaires*

**(3)** Le *Règlement sur la taxe sur les logements sous-utilisés*, pris en vertu de l'article 116, est réputé, à la fois :

a) avoir été pris en vertu de l'article 84 de la *Loi sur la taxe sur les logements sous-utilisés*;

b) pour l'application du paragraphe 5(1) de la *Loi sur les textes réglementaires*, avoir été transmis au greffier du Conseil privé pour enregistrement;

c) avoir rempli les exigences de publication prévues au paragraphe 11(1) de la *Loi sur les textes réglementaires*.